

GOLDEN VISA · ATİNA, YUNANİSTAN

LOFT 1

KONUT LOFT DAİRESİ · NEOS KOSMOS

KAT

Zemin

BÜYÜKLÜK

56 m²

YATAK ODASI

1 Yatak Odası

YENİLEME

2026



Neos Kosmos'un kalbinde, komple yenilenmiş endüstriyel bir loft — Agios Ioannis metro istasyonuna bitişik, anahtar teslim.



PROJE TANITIMI

LOFT 1 • Neos Kosmos, Atina

Agios Ioannis metro istasyonuna bitişik, park ve meydana bakan, 2026 yılında komple yenilenmiş 56 m² büyüklüğünde, çift cepheli ve aydınlık bir zemin kat loft dairesi. Üst düzey malzemelerle tam mobilyalı olarak, asma kat ebeveyn yatak odası ve münhasır kullanım hakkına sahip ortak bir bahçe ile teslim edilir.



TASARIM

İç Mekan — Giriş & Mutfak



Giriş / Oturma Alanı



Mutfak

Renkler ve mobilyalar görsellerde temsili olup teslim edilen son hale uygundur.

TASARIM

Yatak Odası ve Banyo



Asma Kat Yatak Odası



Banyo

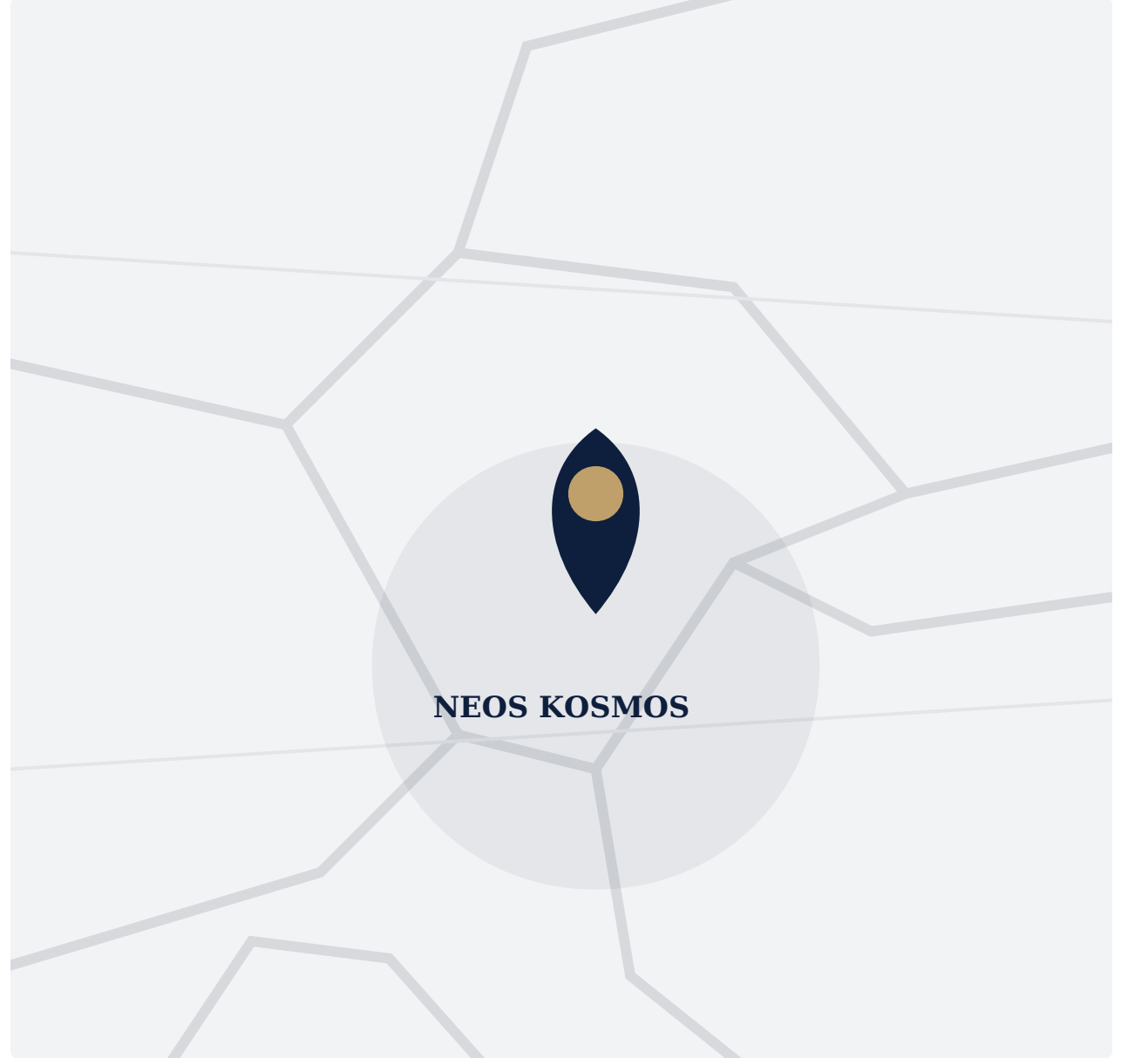
Renkler ve mobilyalar görsellerde temsili olup teslim edilen son hale uygundur.

LOFT 1 • YUNANİSTAN INVESTMENTS

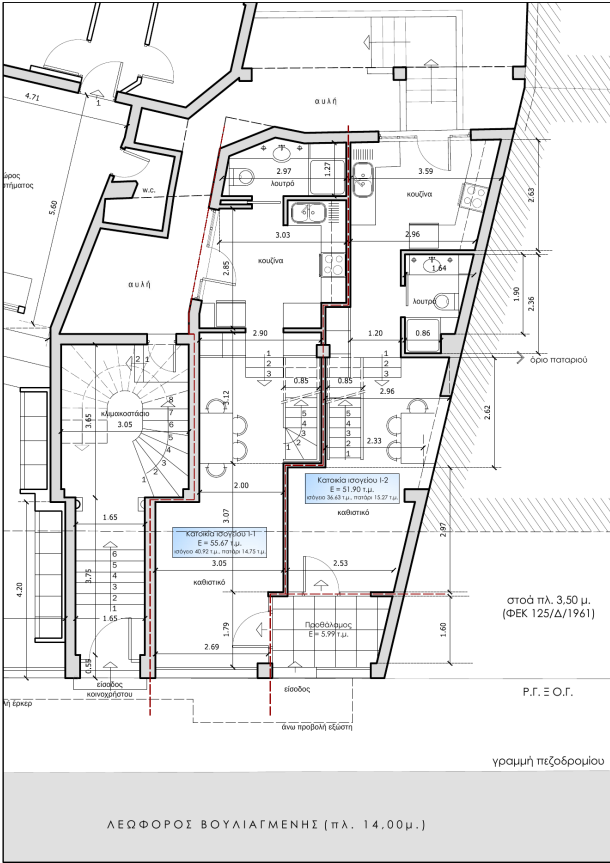
KONUM

Konum ve Ulaşım

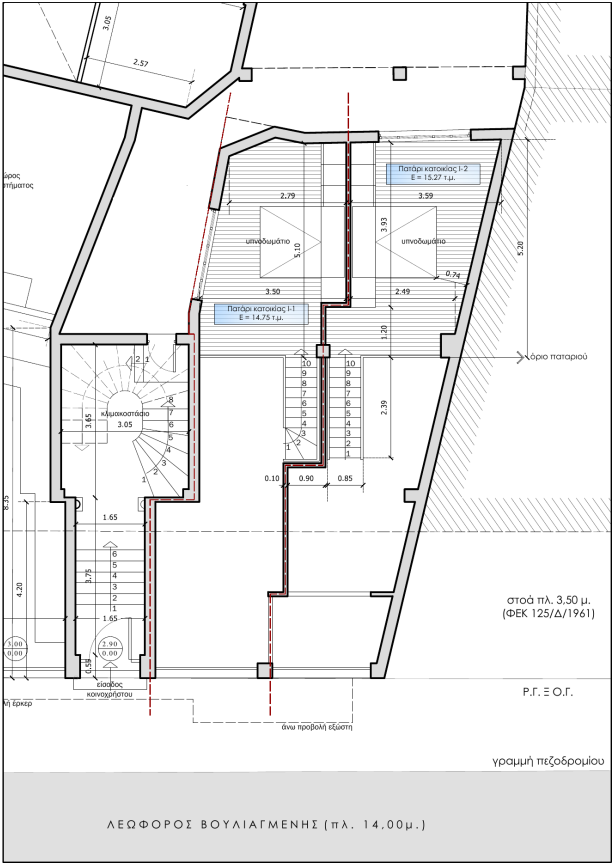
Bitişik	Metro İstasyonu “Agios Ioannis”
Manzara	Park ve Meydan
~0,6 km	Onassis Kültür Merkezi
~1,2 km	Akropolis Müzesi
~1,6 km	Akropolis
~2,2 km	Sintagma Meydanı
~20 km	Atina Uluslararası Havalimanı



Kat Planları



Zemin Kat



Loft Kat

DAİRE DETAYLARI

LOFT 1 • Genel Bakış

Kat	Zemin Kat
Büyükük	56 m ²
Yatak Odası	1 (Asma Kat Ebeveyn Yatak Odası)
Yenileme	2026

YATIRIM FİYATI

250.000 €

Isıtma	Bağımsız Doğalgaz (ön tesisat)
Açık Alan	Ortak bahçe, münhasır kullanım hakkı
Güvenlik	Alarm sistemi & güvenlik kameraları
Doğramalar	Alüminyum, akustik membranlı triplex cam

Neden LOFT 1'e Yatırım Yapmalısınız?

Golden Visa'ya Uygun

Yunanistan'da gayrimenkul yatırımı yoluyla oturma izni ve Schengen bölgesinde serbest dolaşım imkânı sağlar.

Komple Yenilenmiş & Anahtar Teslim

2026 yılında üst düzey malzemelerle tam mobilyalı olarak, modern endüstriyel tasarım ve asma kat ebeveyn yatak odasıyla teslim edilir.

Merkezi Neos Kosmos Konumu

Agios Ioannis metro istasyonuna bitişik, park ve meydana bakan konum — Sintagma Meydanı ve Akropolis'e yakın.

Ortak Bahçe

Paylaşımlı bir bahçede münhasır kullanım hakkı — Atina'nın merkezinde özel bir açık hava alanı.



LOFT 1'de Yerinizi Şimdiden Ayırtın

Neos Kosmos, Atina, Yunanistan

Atina Ofis: +30 210 923 75 51

Türkiye Ofis: +90 212 705 63 69

info@londonistinvestments.com

İSTANBUL • ATİNA

GOLDEN VISA · ATİNA, YUNANİSTAN

LOFT 2

KONUT LOFT DAİRESİ · NEOS KOSMOS

KAT

Zemin

BÜYÜKLÜK

52 m²

YATAK ODASI

1 Yatak Odası

YENİLEME

2026



Neos Kosmos'un kalbinde, komple yenilenmiş endüstriyel bir loft — Agios Ioannis metro istasyonuna bitişik, anahtar teslim.



PROJE TANITIMI

LOFT 2 • Neos Kosmos, Atina

Agios Ioannis metro istasyonuna bitişik, park ve meydana bakan, 2026 yılında komple yenilenmiş 52 m² büyüklüğünde, çift cepheli ve aydınlık bir zemin kat loft dairesi. Üst düzey malzemelerle tam mobilyalı olarak, asma kat ebeveyn yatak odası ve kendine ait özel bir bahçe ile teslim edilir.



TASARIM

İç Mekan — Giriş & Mutfak



Giriş / Oturma Alanı



Mutfak

Renkler ve mobilyalar görsellerde temsili olup teslim edilen son hale uygundur.

TASARIM

Yatak Odası ve Banyo



Asma Kat Yatak Odası



Banyo

Renkler ve mobilyalar görsellerde temsili olup teslim edilen son hale uygundur.

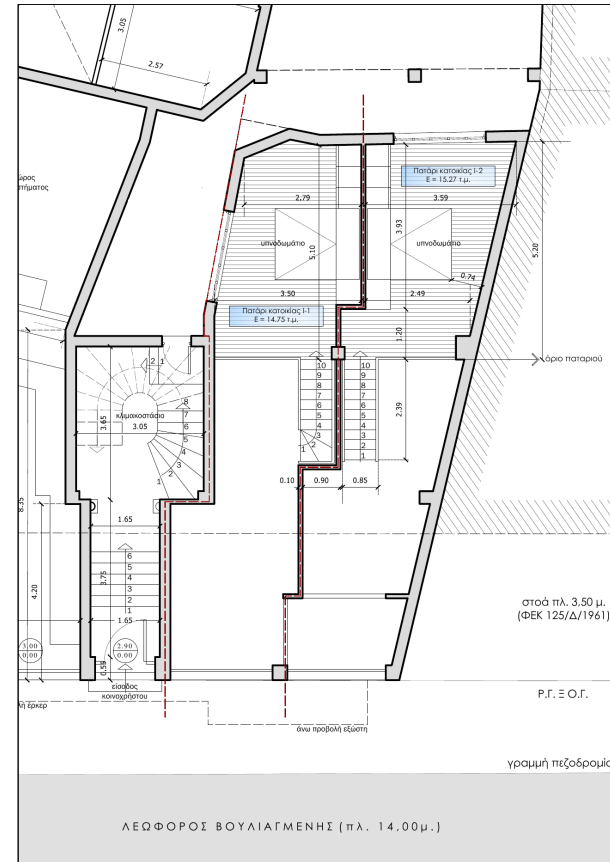
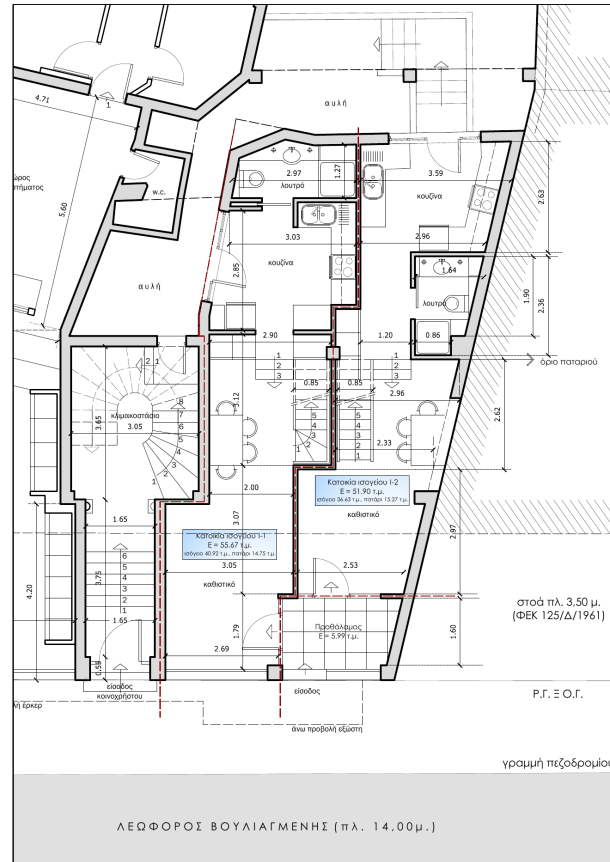
LOFT 2 • YUNANİSTAN INVESTMENTS

KONUM

Konum ve Ulaşım

Bitişik	Metro İstasyonu “Agios Ioannis”
Manzara	Park ve Meydan
~0,6 km	Onassis Kültür Merkezi
~1,2 km	Akropolis Müzesi
~1,6 km	Akropolis
~2,2 km	Sintagma Meydanı
~20 km	Atina Uluslararası Havalimanı





DAİRE DETAYLARI

LOFT 2 • Genel Bakış

Kat	Zemin Kat
Büyüklik	52 m ²
Yatak Odası	1 (Asma Kat Ebeveyn Yatak Odası)
Yenileme	2026

YATIRIM FİYATI

250.000 €

Isıtma	Bağımsız Doğalgaz (ön tesisat)
Açık Alan	Daireye özel bahçe
Güvenlik	Alarm sistemi & güvenlik kameraları
Doğramalar	Alüminyum, akustik membranlı triplex cam

Neden LOFT 2'ye Yatırım Yapmalısınız?

Golden Visa'ya Uygun

Yunanistan'da gayrimenkul yatırımı yoluyla oturma izni ve Schengen bölgesinde serbest dolaşım imkânı sağlar.

Komple Yenilenmiş & Anahtar Teslim

2026 yılında üst düzey malzemelerle tam mobilyalı olarak, modern endüstriyel tasarım ve asma kat ebeveyn yatak odasıyla teslim edilir.

Merkezi Neos Kosmos Konumu

Agios Ioannis metro istasyonuna bitişik, park ve meydana bakan konum — Sintagma Meydanı ve Akropolis'e yakın.

Özel Bahçe

Daireye ait tamamen özel bir bahçe — münhasır bir açık hava alanı.



LOFT 2'de Yerinizi Şimdiden Ayırtın

Neos Kosmos, Atina, Yunanistan

Atina Ofis: +30 210 923 75 51

Türkiye Ofis: +90 212 705 63 69

info@londonistinvestments.com

İSTANBUL • ATİNA